
6.

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 148/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 65. stavak 2. i članka 69. Zakona o sportu („Narodne novine“ broj 71/06., 150/08., 124/10., 124/11., 86/12. i 94/13.) i članka 31. Statuta Grada Labina («Službene /novine Grada Labina» broj 9/09., 9/10. – lektoriran tekst i 8/13.), Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici 18. veljače 2015. godine, donijelo je

ODLUKU
o načinu i povjeravanju upravljanja i korištenja javnih sportskih
građevina u vlasništvu Grada Labina

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje način i povjeravanje upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Grada Labina.

Članak 2.

Javnim sportskim građevinama (dalje u tekstu: sportske građevine) smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u vlasništvu Grada Labina u kojima se provode sportske djelatnosti, te se trajno koriste u izvođenju programa javnih potreba u sportu Grada Labina.

Članak 3.

Sportske građevine u vlasništvu Grada Labina su:

- gradski stadion Labin sa pripadajućim objektom, izgrađen na k.č. 315 k.o. Novi Labin,

- nogometno igralište u Vinežu sa pripadajućim objektom, izgrađeni na k.č. 1490/1 k.o. Novi Labin,
- nogometno igralište u Kapelici sa pripadajućim objektom, izgrađeni na k.č. 1289/1 k.o. Trget,
- rukometno igralište „ĐIL“ Stari Grad Labin, izgrađeno na k.č. 474/3 k.o. Labin-Presika,
- košarkaško igralište „ĐIL“ Stari Grad Labin, izgrađeno na k.č. 474/3 k.o. Labin-Presika,
- košarkaško igralište Kature – Labin (ispred jaslica), izgrađeno na k.č. 187/1 i 186/8 k.o. Novi Labin
- košarkaško igralište Vinež, izgrađeno na k.č. 1813 k.o. Novi Labin
- košarkaško igralište Rabac (kod škole), izgrađeno na k.č. 800/2 k.o. Rabac
- bočalište u Labinu (četiri staze) sa pripadajućim objektima, izgrađeno na k.č. 947/3 k.o. Novi Labin
- bočalište u Vinežu (dvije staze), izgrađeno na k.č. 1813 k.o. Novi Labin,
- malonogometno igralište Vinež, izgrađeno na k.č. 1813 k.o. Novi Labin
- prostorija Jedriličarskog kluba „Kvarner“ Rabac, izgrađena na k.č. 1055 k.o. Rabac
- sportska dvorana izgrađena na k.č. 634, sa otvorenim igralištem izgrađenim na k.č. 633/1 i okolnom javnom gradskom površinom koja se nalazi na k.č. 633/4, sve upisane u z.k.ul. br. 255 k.o. Novi Labin
- košarkaško igralište na jedan koš – naselje Starci,
- travnato malonogometno igralište pokraj O.Š. Matije Vlačića izgrađeno na k.č. 938 i k.č. 934 k.o. Novi Labin.

Članak 4.

Trgovačkom društvu LABIN 2000 d.o.o. Labin povjeravaju se na upravljanje sportske građevine i to kako slijedi:

- gradski stadion Labin sa pripadajućim objektom, izgrađen na k.č. 315 k.o. Novi Labin,
- nogometno igralište u Vinežu sa pripadajućim objektom, izgrađeni na k.č. 1490/1 k.o. Novi Labin,
- bočalište u Labinu (četiri staze) sa pripadajućim objektima, izgrađeno na k.č. 947/3 k.o. Novi Labin
- sportska dvorana izgrađena na k.č. 634, sa otvorenim igralištem izgrađenim na k.č. 633/1 i okolnom javnom gradskom površinom koja se nalazi na k.č. 633/4, sve upisane u z.k.ul. br. 255 k.o. Novi Labin.

Trgovačko društvo Labin 2000 dužno je upravljati sportskim građevinama s pažnjom dobrog gospodara tako da čuva interes vlasnika Grada Labina.

Članak 5.

Grad Labin može sportske građevine koje nisu navedene u članku 4. ove Odluke dati na korištenje sportskim klubovima i savezima, Zajednici sportskih udruga, ustanovama i trgovačkim društvima ako udovoljavaju uvjetima iz Zakona o sportu i ove Odluke bez naknade.

Zahtjev za korištenje sportske građevine podnosi se Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti Grada Labina.

O zahtjevu iz stavka 1. ovoga članka, a na prijedlog Upravnog odjela za komunalne djelatnosti uz prethodnu pribavljeno mišljenje Saveza sportova Grada Labina odlučuje Gradonačelnik o čemu se donosi Zaključak.

Članak 6.

Predmet upravljanja, odnosno korištenja u pravilu je određena sportska građevina kao jedinstvena cjelina tj. svi zatvoreni i otvoreni prostori građevine, sportski i poslovni, te prateći prostori i oprema.

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina uređuje se ovisno o njihovu značaju za sport Grada Labina i provođenju programa javnih potreba u sportu Grada Labina.

Članak 7.

U poslove upravljanja sportskim građevinama ubrajaju se osobito sljedeći poslovi:

- redovito održavanje sportske građevine u građevinskom i funkcionalnom smislu prema namjeni građevine, a posebno za provođenje školskih sportskih aktivnosti i aktivnosti iz programa javnih potreba u sportu Grada Labina,
- davanje u najam dijelova sportske građevine za obavljanje sportskih i rekreativnih djelatnosti i aktivnosti, za održavanje kulturnih, gospodarskih i drugih programa i manifestacija,
- davanje u zakup poslovnog prostora u okviru sportske građevine koji nije u funkciji obavljanja sportskih djelatnosti,
- primjerena zaštita sportske građevine,
- određivanje i provođenje unutarnjeg reda u sportskoj građevini,
- primjereno osiguranje sportske građevine,
- kontrola korištenja sportske građevine sukladno sklopljenim ugovorima,
- donošenje godišnjeg programa upravljanja sportskim građevinama,
- drugi poslovi, koji prema posebnim propisima spadaju u upravljanje sportskom građevinom.

Članak 8.

Način i uvjeti upravljanja sportskim građevinama iz članka 4., uređuje se ugovorom između Grada Labina i Trgovačkog društva LABINA 2000 d.o.o. Labin.

Način i uvjeti korištenja sportskih građevina od strane sportskih klubova i saveza, Zajednice sportskih udruga, ustanova i trgovačkih društava iz članka 5. stavak 1. ove Odluke uređuje se aktom o davanju sportske građevine na korištenje.

Ugovor iz stavka 1. ovog članka i akt iz stavka 2. ovog članka moraju biti u skladu sa odredbama ove Odluke.

Članak 9.

Prostori u sportskim građevinama za namjene iz članka 7. stavka 1. alineja 3. ove Odluke dodjeljuju se u zakup sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora, propisima Grada Labina te ostalim pozitivnim propisima kojima je isto regulirano.

Dijelovi sportske građevine za obavljanje sportskih i rekreativnih djelatnosti i aktivnosti, za održavanje kulturnih, gospodarskih i drugih programa i manifestacija, daju se u najam prema cjeniku korištenja sportskih građevina kojeg donosi Gradonačelnik Grada Labina.

Članak 10.

O upravljanju odnosno korištenju sportskih građevina dostavlja se Gradu Labinu godišnji izvještaj najkasnije do kraja travnja tekuće godine za prethodnu godinu.

Članak 11.

Trgovačko društvo LABIN 2000 d.o.o. Labin preuzima na upravljanje sportske građevine iz članka 4. ove Odluke prema zatečenom stanju, o čemu se sastavlja zapisnik o primopredaji sa fotodokumentacijom.

Sportski klubovi i savezi, Zajednice sportskih udruga, ustanove i trgovačka društva iz članka 5. stavak 1. ove Odluke preuzimaju na korištenje sportske građevine prema zatečenom stanju, o čemu se sastavlja zapisnik o primopredaji sa fotodokumentacijom.

Članak 12.

Trgovačko društvo LABIN 2000 d.o.o. Labin stupa u prava i obveze zakupodavca vezano za poslovne prostore iz članka 7. stavak 1. alineja 3. ove Odluke.

Članak 13.

Nadzor nad provođenjem ugovora, namjenskim korištenjem sportskih građevina, održavanja sportskih građevina, korištenja svih sportskih i drugih prostora u sportskim građevinama, te nad namjenskim korištenjem sredstava za upravljanje i održavanje sportskih građevina obavlja Upravni odjel za komunalne djelatnosti.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Labina“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA LABINA

KLASA: 021-05/15-01/8
URBROJ: 2144/01-01-15-1
Labin, 18. veljače 2015.

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća
Valter Poropat, v.r.

O D L U K U
o izmjeni Odluke o načinu i povjeravanju upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Grada Labina

Članak 1.

U članku 7. stavku 1. Odluke o načinu i povjeravanju upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Grada Labina („Službene novine Grada Labina“, broj 4/15.) alineje 2. i 3. brišu se.

Dosadašnja alineja 4. postaje alineja 2.

Alineja 5 postaje alineja 3.

Alineja 6 postaje alineja 4, te se mijenja i glasi:

„- osiguranje sportske građevine od odgovornosti,“.

Alineja 7. postaje alineja 5.

Alineja 8. postaje alineja 6.

Alineja 9. postaje alineja 7.

Članak 2.

U članku 9. dodaje se novi stavak 1. koji glasi:

„Davanje u najam dijelova sportske građevine za obavljanje sportskih i rekreativnih djelatnosti i aktivnosti, za održavanje kulturnih, gospodarskih i drugih programa i manifestacija, te davanje u zakup poslovnog prostora u okviru sportske građevine koji nije u funkciji obavljanja sportskih djelatnosti obavlja Grad Labin, putem Upravnog odjela za komunalne djelatnosti.“

U dosadašnjem stavku 1. koji postaje stavak 2. riječi „Prostori u sportskim građevinama za namjene iz članka 7. stavka 1. alineja 3. ove Odluke“ zamijenjuju se riječima „Poslovni prostori u okviru sportske građevine koji nisu u funkciji obavljanja sportskih djelatnosti“.

Stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 3.

Članak 12. briše se.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Labina“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA LABINA

KLASA: 021-05/16-01/8
URBROJ: 2144/01-01-16-1
Labin, 22. veljače 2016.

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća
Valter Poropat, v.r.
